H. AYUNTAMIENTO
ISIDRO FABELA
2016-2018

1.- MUNICIPIO: ISIDRO FABELA
2.- NUMERO: 099

3.- AYUNTAMIENTO [x] / ODAS [ ] / DIF [ ] / OTROS [ ] ESPECIFICAR ______

4.- FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
5.- ELABORO: C. GABRIELA REYES HERNANDEZ — CARGO: JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO MUNICIPAL
6.- REVISO: C. CRUZ ALEJANDRO EUSEBIO LORA — CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

7 No.	8 CUENTA	SUB CTA	9 NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	10 NOMBRE DEL INMUEBLE	11 UBICACIÓN	12 LOCALIDAD	13 MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	14 SUPERFICIE M2	15 SUPERFICIE	16 VALOR DEL INMUEBLE	17 USO	18 CLASIFICACIÓN	19 NUMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	20 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 SITUACIÓN JURÍDICA	24 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	25 FECHA DE ADQUISICIÓN	26 PÓLIZAS TIPO	NUM.	FECHA	27 MOVIMIENTOS FECHA ALTA	FECHA BAJA	28 OBSERVACIONES	29 TIEMPO DE VIDA ÚTIL	30 DEPRECIACIÓN DEL PERIODO	ACUMULADA
1	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "IGLESIA VIEJA"	COLONIA AURORA (ENCLAVADO DENTRO DEL NUCLEO COMUNAL DENOMINADO SANTIAGO TLAZALA)	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: 20.00 MTS. Y COLINDA CON EL DONANTE (GRACIANO LUGO VILLAFRANCO)	AL SUR: 20.00 MTS. Y COLINDA CON EL DONANTE (GRACIANO LUGO VILLAFRANCO)	AL ORIENTE: 50.00 MTS Y COLINDA CON CAMINO	AL PONIENTE: 50.00 MTS. Y COLINDA CON EL SR. MIGUEL OSNAYA CHÁVEZ	1,000.00 M2	300.00 M2	25,000.00	DEPOSITO DE AGUA	COMUNAL	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA SUJETO AL RÉGIMEN COMUNAL	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA SUJETO AL RÉGIMEN COMUNAL	096 01 102 09 00 0000	984,010.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO QUIEN OCUPA EL PREDIO PARA EL DEPOSITO DE AGUA	DONACION A TITULO ONEROSO	2006-11-29	E	60	29/11/2006	2006-11-29	S/O	PREDIO DENOMINADO "IGLESIA VIEJA" CUENTA CON CONTRATO DE DONACIÓN A TITULO ONEROSO - ORIGINAL. SE ENCUENTRA DENTRO DEL REGIMEN COMUNAL	—	—	—
2	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "ENDECA"	CARR. MONTE ALTO, COLONIA MIRAFLORES	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: 14.00 MTS Y COLINDA CON BARRANCA Y 31.60 MTS Y COLINDA CON MARIA LUISA OSNAYA GARCÍA	AL SUR: 4.00 Y 25.30 MTS Y COLINDA CON LUIS ENRIQUE NAVA MARTÍNEZ	AL ORIENTE: 5.80, 7.00, 8.70, 7.70, 36.10 MTS. Y COLINDA CON CARRETERA MONTE ALTO	AL PONIENTE: 19.30 MTS Y COLINDACON LUIS ENRIQUE NAVA MARTÍNEZ; 19.00 Y 23.10 MTS. Y	1,922.26 M2	100.00 M2	250,000.00	PLANTA TRATADORA	RUSTICO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 117 47 00 0000	404,362.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y OCUPA EL PREDIO PARA LA PLANTA TRATADORA	COMPRA	2007-06-26	D	19	31/07/2007	2007-06-26	S/D	PREDIO DENOMINADO "ENDECA" CUENTA CON CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA -ORIGINAL	—	—	—
3	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "EL FRESNO"	CALLE TLAXCALA , COL. LAURELES, ISIDRO FABELA, ESTADO DE MÉXICO	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: EN DOS LINEAS: 16.00 Y 16.50 MTS Y COLINDA CON CALLE TLAXCALA	AL SUR: EN DOS LINEAS. 24.50 Y 18.00 MTS. Y COLINDA CON LIMITE DE RESTRICCION DE RIO	NOROESTE 11.00 Y 11.41 MTS. Y COLINDA CON CALLE TLAXCALA	NORESTE 42.00 MTS Y COLINDA CON VEREDA, SURESTE 17.50 MTS Y COLINDA CON LIMITE DE	1,456.38 M2	573.00 M2	140,000.00	CANCHA DE USOS MÚLTIPLES	RUSTICO	4812, VOL. CXII, Pag. 56-60, ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO LIC. MARIO PEDRO VELÁZQUEZ BÁRCENA, NÚMERO 8 DISTRITO JUDICIAL DE	PARTIDA No. 5032221 DE FECHA 24 DE ENERO DE 2011	096 01 043 12 00 0000	495,962.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y LO OCUPA PARA LA CANCHA DE USOS	COMPRA	2007-07-05	D	22	30/06/2009	2007-07-05	S/D	PREDIO DENOMINADO "EL FRESNO" CUENTA CON TESTIMONIO DE ESCRITURA PUBLICA CERTIFICADA	—	—	—
4	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "ENGUANI"	CALLE MANZANAS S/N COL. AURORA	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: 75.27 METROS Y COLINDA CON CALLE MANZANAS	AL SUR: 75.06 METROS Y COLINDA CON FRANCISCA CHAVEZ VIUDA DE ALARCON	AL ORIENTE, EN 25.56 METROS Y COLINDA CON CALLE MANZANAS	AL PONIENTE: 26.98 MTS. Y COLINDA CON CALLE PELICANOS	1,755.33 M2	2,430.00 M2	500,000.00	MERCADO MUNICIPAL	URBANO	4802,VOL.CXII,Pag.51-55 ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO LIC. MARIO PEDRO VELÁZQUEZ BÁRCENA NÚMERO 8 DISTRITO JUDICIAL DE	PARTIDA No. 5031458 DE FECHA 21 DE ENERO DE 2011	096 01 034 02 00 0000	7,625,345.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y OCUPA PARA EL MERCADO MUNICIPAL	COMPRA	2007-06-14	D	21	30/06/2009	2007-06-14	S/D	PREDIO DENOMINADO "ENGUANI" CUENTA CON TESTIMONIO DE ESCRITURA PÚBLICA CERTIFICADA	—	—	—
5	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO POZO DEL COYOTE	DOM. CONOCIDO S/N COL. LAURELES	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: 70.50 METROS Y COLINDA CON LIMITE DE RESTRICCION DE RIO CANALEJAS	AL SUR: 122.00 METROS Y COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE: 113.00 MTS Y COLINDA CON EL SR. RICARDO AVALOS MILÁN	AL PONIENTE. 102.50 METROS Y COLINDA CON BARRANCA	10,487.08 M2	0.00 M2	500,000.00	SIN DETERMINAR	RUSTICO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 044 11 00 0000	859,934.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO.	COMPRA	2007-07-05	D	23	30/06/2009	2007-07-05	S/D	PREDIO DENOMINADO "POZO DEL COYOTE" CUENTA CON CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA-ORIGINAL	—	—	—
6	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO "LA MORA"	COL. EJIDO PALMA	TLAZALA DE FABELA	NORESTE. 117.82 MTS. EN LINEA QUEBRADA Y COLINDA CON CAMINO	SURESTE: 142.57 MTS. EN LINEA QUEBRADA Y COLINDA CON PARCELA 142 Y CAMINO	SUROESTE: 145.42 MTS. EN LINEA QUEBRADA Y COLINDA CON CAMINO Y PARCELA 191, PARCELA 172	NOROESTE. 101.61 MTS. EN LINEA QUEBRADA Y COLINDA CON PARCELA 122, PARCELA 123, PARCELA 124	17,911.55 M2	182.00 M2	1,800,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	EJIDAL	SE CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN DE LA ASAMBLEA DE EJIDATARIOS DE SANTIAGO TLAZALA, PARA LA ADOPCIÓN DEL DOMINIO PLENO DE LA PARCELA NÚMERO 125 Z-1 P1/1. SE ENCUENTRA EN TRAMITE LA	SE CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN DE LA ASAMBLEA DE EJIDATARIOS DE SANTIAGO TLAZALA, PARA LA ADOPCIÓN DEL DOMINIO PLENO DE LA PARCELA NÚMERO 125 Z-1 P1/1. SE	096 01 056 01 00 0000	1,208,364.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y SE ENCUENTRAN LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD DEPORTIVA LA MORA	CESION DE DERECHOS A TITULO ONEROSO	2010-05-02	D	3	31/12/2012	2010-05-02	S/O	PREDIO "LA MORA", CUENTA CON CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS Y CERTIFICADO PARCELARIO CON FOLIO No. 15FD00395287 A FAVOR DE LEONILA ESCALANTE GONZALEZ	—	—	—
7	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "CIENEGUILLAS"	CALLE MARGARITAS S/N, COLONIA MIRAFLORES	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE, 149.56 METROS, Y COLINDA CON LOS C.C. JAIME ALEJANDRO ROA HUITRON, ESTELA ALBARRAN MENDOZA, COLUMBA OSNAYA VARGAS, MARGARITA HERNÁNDEZ MARGARITO, ANDREA ORTEGA ACEVES Y FERNANDO ACEVES ACEVES	AL SUR: 171.09 METROS, Y COLINDA CON CALLE MARGARITAS Y CALLE VIOLETAS	AL ORIENTE: 43.61 METROS, Y COLINDA CON CALLE VICTORIA	AL PONIENTE: 34.28 METROS, Y COLINDA CON CALLE MARGARITAS	7,841.26 M2	1,514.00 M2	7,000,000.00	CASA DEL ADULTO MAYOR Y OTROS	URBANO	SE CUENTA CON CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA Y COPIAS SIMPLES DEL ANTECEDENTE A NOMBRE DEL VENDEDOR (SENTENCIA DEFINITIVA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DE NICOLAS ROMERO, MÉX. DEDUCIDAS DEL EXP. 914/2014. FALTA EL CONVENIO DE DONACIÓN AL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADOS DEL ESTADO DE MÉXICO (SEIEM), PARA EL PROYECTO DE LA PLAZA ESTADO DE MÉXICO, CENTRO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 007 17 00 0000	642,962.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DICHO PREDIO SE ENCUENTRA EN CONSTRUCCION PARA LOS PROYECTOS DE: CASA DEL ADULTO MAYOR, PLAZA ESTADO DE MEXICO, CENTRO DE ATENCIÓN MULTIPLE Y BIBLIOTECA DIGITAL	COMPRA	2014-09-04	E	24	06/09/2014	2014-09-04	S/D	PREDIO "CIENEGUILLAS", CUENTA CON CONTRATO DE COMPRA-VENTA - ORIGINAL, Y ANTECEDENTE CONSISTENTE EN COPIAS SIMPLES DE SENTENCIA DEFINITIVA DEDUCIDAS DEL EXPEDIENTE NO. 914/2014 DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE TLALNEPANTLA CON RESIDENCIA EN NICOLAS ROMERO	—	—	—
8	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "ENDELLO"	AVENIDA REVOLUCIÓN ZAPATA S/N, COL. AURORA, ISIDRO FABELA, ESTADO DE MÉXICO	TLAZALA DE FABELA	AL SUR: 70.00 METROS Y COLINDA CON CALLE	AL SUROESTE: 114.00 METROS Y COLINDA CON FRACCION "C" DEL PREDIO SUBDIVIDIDO	AL NOROESTE. 81.50 Y 1.05 METROS Y COLINDA CON C. LONGINO VARGAS FONSECA Y CON FRACCION "A"	AL NORESTE: 64.60, 35.93, Y 55.47 METROS Y COLINDA CON C. FRACCION "A" DEL PREDIO SUBDIVIDIDO	10,212.75 M2	1,263.00 M2	364,298.00	PANTEON MUNICIPAL "SANTIAGO APOSTOL"	URBANO	SE CUENTA CON OFICIO NÚMERO 318, CON LEGAJO DE ESCRITURA PÚBLICA DEDUCIDAS DEL EXPEDIENTE NÚMERO 887/2005-2 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL (USUCAPION),PROMOVIDO POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ISIDRO FABELA, MÉXICO, EN CONTRA DE HERMILA SÁNCHEZ MIRANDA, ANTE EL JUZGADO DÉCIMO PRIMERO CIVIL DE TLALNEPANTLA CON RESIDENCIA EN ATIZAPAN DE ZARAGOZA, ESTADO DE	PARTIDA No. 553, VOLUMEN 1758, LIBRO PRIMERO, DE FECHA 31 DE MARZO DE 2006	096 01 019 16 00 0000	364,298.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y LO OCUPA COMO PANTEON MUNICIPAL SANTIAGO APOSTOL	COMPRA	1996-11-27	D	4	25/10/2015	2015-10-25	S/D	PREDIO DENOMINADO "FRACCION B ENDELLO" CUENTA CON LEGAJO DE COPIAS CERTIFICADAS DEDUCIDAS DEL EXPEDIENTE 487/2005-2, E INSTRUMENTO NÚMERO 790, VOLUMEN NÚMERO 002, PÁGINA NÚMERO 083-V, DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 1996, CONSISTENTE EN TESTIMONIO DE ESCRITURA PÚBLICA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 18 LIC. ENRIQUE ROJAS BERNAL	—	—	—
9	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "CANALEJAS"	CALLE CORRECAMINOS S/N, COL. AURORA, ISIDRO FABELA, ESTADO DE MÉXICO	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE 11.60, 9.00, 29.20 y 22.00METROS CON C. MARTIN CHAVARRIA DAVILA Y CALLE CORRECAMINOS.	AL SUR 74.00 Y 4.70 METROS CON CALLE SIN NOMBRE Y CON C. MARTIN CHAVARRIA DAVILA	AL ORIENTE 39.10 Y 9.50 METROS CON ANDADOR SIN NOMBRE	AL PONIENTE 33.10, 8.00 Y 13.10 METROS CON C. MARTIN CHAVARRIA DAVILA.	3,646.22 M2	0.00 M2	309,946.00	PARQUE RECREATIVO CANALEJAS	RUSTICO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 208 01 00 0000	309,946.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y OCUPA EL PREDIO PARA PARQUE RECREATIVO CANALEJAS	COMPRA	1930-12-15	D	4	25/10/2015	2015-10-25	S/O	PREDIO DENOMINADO "CANALEJAS" CUENTA CON INSTRUMENTO NOTARIAL NUMERO 25661, VOLUMEN 551, DE FECHA 30 DE JULIO DE 2010, CONSISTENTE EN FE DE DECLARACIONES.	—	—	—
10	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "LAS CANALEJAS"	CALLE RIO CANALEJAS S/N, COLONIA AURORA, ISIDRO FABELA, ESTADO DE MÉXICO	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: 175.00 METROS Y COLINDA CON RIO	AL SUR: 175.00 METROS Y COLINDA CON VICENTE NUÑEZ ALONSO	AL ORIENTE: 147.00 METROS Y COLINDA CON TRINIDAD ANITA OSNAYA VARGAS	AL PONIENTE. 147.00 METROS Y COLINDA CON BARRANCA.	25,725.00 M2	6,185.00 M2	295,066.00	DEPORTIVO CANALEJAS	RUSTICO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 174 28 00 0000	6,185.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y SE ENCUENTRAN LAS INSTALACIONES DEL	DONACIÓN	1994-02-20	D	4	25/10/2015	2015-10-25	S/D	PREDIO DENOMINADO "LAS CANALEJAS" CUENTA CON CONTRATO DE DONACIÓN ORIGINAL	—	—	—
11	1231	5	BIENES INMUEBLES— TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO "SAN JUAN"	CALLE 20 DE NOVIEMBRE S/N, COLONIA MIRAFLORES, ISIDRO FABELA, ESTADO DE MÉXICO	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE, 8.50 METROS Y COLINDA CON C. LORETO NOLASCO OLMOS. AL NORESTE. EN CINCO TRAMOS 10.00, 15.29, 16.00, 22.20 Y 03.86 METROS, Y COLINDA CON C. ANA MARIA GUTIERREZ ZAMORA, C. SERGIO ACEVES ROSAS, C. MA. FELIX ELIA	AL SUROESTE. EN 24 TRAMOS 0.38, 1.49, 1.89, 1.92, 2.16, 2.29, 2.73, 2.67, 2.84, 2.65, 2.64, 3.05, 2.30, 2.87, 2.64, 2.61, 2.44, 2.67, 2.18, 2.53, 1.45, 2.55, 2.57 Y 1.85 METROS Y COLINDA CON C. FRANCISCO FRANCO CHAVARRIA Y C.	AL SURESTE. EN 28 TRAMOS 2.36, 1.15, 3.06, 2.87, 1.78, 1.21, 1.76, 1.29, 2.92, 3.07, 3.37, 1.74, 2.12, 0.78, 2.75, 2.17, 0.87, 2.39, 2.12, 2.40, 2.43, 1.90, 2.37, 2.68, 2.72 Y 0.83 METROS Y COLINDA CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE Y CON	AL NOROESTE. 74.43 MESTROS Y COLINDA CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE.	2,309.48 M2	0.00	291,811.00	LIENZO CHARRO	RUSTICO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 129 05 00 0000	291811.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y SE ENCUENTRAN POUPADO COMO LIENZO CHARRO	DONACION	2016-03-18	D	1	29/06/2017	2017-06-29	S/D	PREDIO DENOMINADO "SAN JUAN" CUENTA CON CONTRATO DE DONACION ORIGINAL	—	—	—
12	1233	1	BIENES INMUEBLES— EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PALACIO MUNICIPAL	AV. CONSTITUCIÓN No. 1, COL. LAURELES	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: 71.70 MTS., Y COLINDA CON ISIDORO ROA FONSECA (ACTUALMENTE CON LA CALLE JOSÉ ORTIZ DE DOMÍNGUEZ)	AL SUR: 77.10 MTS., Y COLINDA CON AVENIDA CONSTITUCIÓN.	AL ORIENTE : 41.70 MTS., Y COLINDA CON FRANCISCO OSNAYA (ACTUALMENTE CON SUCESIÓN DE FRANCISCO GONZÁLEZ	AL PONIENTE: 36.00 MTS., Y COLINDA CON LA C. TRINIDAD ANITA OSNAYA VARGAS (ACTUALMENTE CON CARMEN MALVAEZ	2,563.59 M2	1,698.00 M2	17255437.14	PALACIO MUNICIPAL	URBANO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO,EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 028 19 00 0000	6,478,975.00	POSESION DEL H. AYUNTAMIENTO INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL	UNICAMENTE SE CUENTA CON CONSTANCIA	1996-02-22	D	8	31/12/2012	1996-02-22	S/D	SE CUENTA CON CONSTANCIA DE POSESIÓN DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 1996, EMITIDA POR EL C. LUIS ROSAS DURAN, EN CARÁCTER DE SINDICO	2017 año 5 meses	28759.06	834012.8
13	1233	1	BIENES INMUEBLES— EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADO MUNICIPAL	CALLE MANZANAS S/N COL. AURORA	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE EN OCHO LINEAS: 01.68, 09.83, 09.92, 19.76, 09.73, 05.56, 03.42 Y 05.32 MTS. Y COLINDA CON CALLE MANZANAS	AL SUR 75.06 MTS Y COLINDA CON FRANCISCA CHAVEZ VIUDA DE ALARCON	AL ORIENTE EN TRES LINEAS. 05.95, 11.87 Y 07.74 MTS. Y COLINDA CON CALLE MANZANAS	AL PONIENTE 26.98 MTS. Y COLINDA CON CALLE PELICANOS	1,755.33 M2	2,430.00 M2	14,444,725.01	MERCADO MUNICIPAL	URBANO	4802,VOL.CXII,Pag.51-55 ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO LIC. MARIO PEDRO VELÁZQUEZ BÁRCENA NÚMERO 8 DISTRITO JUDICIAL DE	PARTIDA No. 5031458 DE FECHA 21 DE ENERO DE 2011	096 01 034 02 000000	7,625,345.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO INSTALACIONES DEL MERCADO MUNICIPAL	COMPRA	2007-05-14	D	9	31/12/2012	2007-05-14	S/D	PREDIO DENOMINADO "ENGUANI", CUENTA CON CONTRATO DE COMPRA-VENTA Y TESTIMONIO DE ESCRITURA PÚBLICA CERTIFICADA	2017 año 5 meses	24074.54	698161.71
14	1233	1	BIENES INMUEBLES— EDIFICIOS NO	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA DE CULTURA	AV. CONSTITUCION S/N COL. AURORA	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: 14.20 MTS Y COLINDA CON AV. CONSTITUCION	AL SUR EN DOS DIMENCIONES: 8.80 MTS. Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL C. ALEJANDRO	AL ORIENTE EN DOS DIMENCIONES: 27.40, 19.30 MTS. Y COLINDA CON PROPIEDAD DE LA	AL PONIENTE: 45.50 MTS Y COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. LETICIA VARGAS	456.36 M2	1,260.00M2	577,278.86	CASA DE CULTURA	URBANO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 002 10 00 0000	3,262,442	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO INSTALACIONES DE	COMPRA	1997-04-10	D	10	31/12/2012	1997-04-10	S/D	PREDIO DENOMINADO "DAÑU" CUENTA CON CONTRATO DE COMPRA-VENTA EN PARCIALIDADES, ORIGINAL	2017 año 5 meses	962.13	27901.81
15	1233	1	BIENES INMUEBLES— EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	UNIDAD DEPORTIVA LA MORA	COL. EJIDO PALMA	TLAZALA DE FABELA	NORESTE: 117.82 MTS. EN LINEA QUEBRADA Y COLINDA CON CAMINO	SURESTE: 142.57 MTS. EN LINEA QUEBRADA PARCELA 142 Y COLINDA CON CAMINO	SUROESTE: 145.42 MTS. EN LINEA QUEBRADA Y COLINDA CON CAMINO Y PARCELA 191, PARCELA 172	NOROESTE: 101.61 MTS. EN LINEA QUEBRADA Y COLINDA CON PARCELA 122, PARCELA 123, PARCELA 124	17,811.55 M2	182.00 M2	8,621,607.09	UNIDAD DEPORTIVA	RUSTICO	SE CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN DE LA ASAMBLEA DE EJIDATARIOS DE SANTIAGO TLAZALA, PARA LA ADOPCIÓN DEL DOMINIO PLENO DE LA PARCELA NÚMERO 125 Z-1 P1/1, EN	SE CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN DE LA ASAMBLEA DE EJIDATARIOS DE SANTIAGO TLAZALA, PARA LA ADOPCIÓN DEL	096 01 056 01 00 0000	1,208,364.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO INSTALACIONES DE LA UNIDAD DEPORTIVA LA	CESION DE DERECHOS A TITULO ONEROSO	2010-05-02	D	7	02/06/2014	2010-05-02	S/D	PREDIO DENOMINADO "LA MORA" CUENTA CON CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS Y CERTIFICADO PARCELARIO A NOMBRE DE LEONILA ESCALANTE	2017 año 5 meses	11036.01	320044.34
16	1233	1	BIENES INMUEBLES— EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CANCHA DE USOS MÚLTIPLES COL. LAURELES	CALLE TLAXCALA , COL. LAURELES, ISIDRO FABELA, ESTADO DE MÉXICO	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: EN DOS LINEAS. 16.00 Y 16.50 MTS Y COLINDA CON CALLE TLAXCALA	AL SUR: EN DOS LINEAS: 24.50 Y 18.00 MTS. Y COLINDA CON LIMITE DE RESTRICCION DE RIO CANALEJAS, AL SUROESTE	AL NOROESTE. 11.00 Y 11.41 MTS. Y COLINDA CON CALLE TLAXCALA	AL NORESTE: 42.00 MTS Y COLINDA CON VEREDA; SURESTE 17.50 MTS Y COLINDA CON LIMITE DE RESTRICCION DE RIO	1,456.38 M2	573.00 M2	998,896.51	CANCHA DE USOS MÚLTIPLES	RUSTICO	4812, VOL. CXII, Pag. 56-60. ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO LIC. MARIO PEDRO VELÁZQUEZ BÁRCENA NÚMERO 8 DISTRITO JUDICIAL DE TLAXCOAPAN, ESTADO DE HIDALGO	PARTIDA No. 5032221 DE FECHA 24 DE ENERO DE 2011	096 01 043 12 00 0000	495,962.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y LO OCUPA COMO CANCHA DE USOS	COMPRA	2007-07-05	D	22	30/06/2009	2007-07-05	S/D	PREDIO DENOMINADO "EL FRESNO" CUENTA CON CONTRATO DE COMPRA-VENTA Y TESTIMONIO DE ESCRITURA PUBLICA CERTIFICADA	2017 año 5 meses	1664.83	48280
17	1233	1	BIENES INMUEBLES— EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA DEL ADULTO MAYOR	CALLE MARGARITAS S/N, COLONIA MIRAFLORES	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE EN NUEVE TRAMOS: 10.82, 20.76, 11.30, 17.83, 34.56, 6.38, 22.41, 10.99 Y 14.41 MTS., Y COLINDA CON LOS C.C. JAIME ALEJANDRO ROA	AL SUR EN DOCE TRAMOS. 21.42, 21.52, 3.69, 3.81, 16.10, 8.01, 3.23, 8.12, 28.84, 7.80, 33.84 Y 3.91 MTS., Y COLINDA CON CALLE	AL ORIENTE EN CUATRO TRAMOS. 5.54, 17.61, 4.56 Y 16.10 MTS., Y COLINDA CON CALLE VICTORIA	AL PONIENTE EN TRES TRAMOS. 3.18, 4.43, 26.67 MTS., Y COLINDA CON CALLE MARGARITAS	7,841.26 M2	1,514.00 M2	4,959,560.26	CASA DEL ADULTO MAYOR	URBANO	SE CUENTA CON CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA Y COPIAS SIMPLES DEL ANTECEDENTE A NOMBRE DEL VENDEDOR (SENTENCIA DEFINITIVA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DE	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 007 17 00 0000	642,962.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO CASA DEL ADULTO MAYOR, Y EN PROYECTO	COMPRA	2014-09-04	E	24	06/09/2014	2014-09-04	S/D	PREDIO "CIENEGUILLAS", CUENTA CON CONTRATO DE COMPRA-VENTA - ORIGINAL Y ANTECEDENTE CONSISTENTE EN COPIAS SIMPLES DE SENTENCIA	2017 año 5 meses	8265.93	239712.06
18	1233	1	BIENES INMUEBLES— EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPORTIVO CANALEJAS	CALLE RIO CANALEJAS S/N, COLONIA AURORA, ISIDRO FABELA, ESTADO DE MÉXICO	TLAZALA DE FABELA	AL NORTE: 175.00 METROS Y COLINDA CON RIO	AL SUR: 175.00 METROS Y COLINDA CON VICENTE NUÑEZ ALONSO	AL ORIENTE: 147.00 METROS Y COLINDA CON TRINIDAD ANITA OSNAYA VARGAS	AL PONIENTE: 147.00 METROS Y COLINDA CON BARRANCA	25,725.00 M2	6,185.00 M2	5,960,000.00	DEPORTIVO CANALEJAS	RUSTICO	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UNICAMENTE REGULARIZADO, EN TRAMITE DE ESCRITURA PÚBLICA	096 01 174 28 00 0000	6,185.00	POSESION Y PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO Y SE ENCUENTRAN LAS INSTALACIONES DEL	DONACION	1994-02-20	D	4	25/10/2015	2015-10-25	S/D	PREDIO DENOMINADO "LAS CANALEJAS" CUENTA CON CONTRATO DE DONACION ORIGINAL	2017 año 5 meses	9933.33	288066.67
													TOTALES	62,293,625.87																		

C. ASTRID ANITA DÁVILA ORDOÑEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL (33)

C. JOSÉ JUAN ROSAS DE LA CRUZ
SINDICO MUNICIPAL (33)

C. CRUZ ALEJANDRO EUSEBIO LORA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO(33)

C. ANTONIA ROS BLAS
TESORERA Y ADMINISTRADORA

C. MARISOL OLMOS MENDOZA
CONTRALORA MUNICIPAL (33)

PRESIDENCIA MUNICIPAL — H. AYUNTAMIENTO ISIDRO FABELA 2019 - 2021 CONSTITUCIONAL

ISIDRO FABELA 2019 - 2021 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

TESORERÍA Y ADMINISTRACIÓN — AYUNTAMIENTO ISIDRO FABELA 2019 - 2021 CONSTITUCIONAL

CONTRALORÍA MUNICIPAL — ISIDRO FABELA 2019 - 2021

000000227